OGŁOSZENIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nowy Prokocim" z siedzibą w Krakowie przy ul. Kurczaba 25
ogłasza przetarg ofertowy na zimowe utrzymanie dróg osiedlowych
w sezonie zimowym 2026/2027, zgodnie z załączoną specyfikacją:

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW PRZETARGU OFERTOWEGO NIEOGRANICZONEGO

I. Informacje ogólne :

1. Ofertę należy przygotować pisemnie wypełniając formularz ofertowy.

2. Do oferty należy dołączyć (załączone do specyfikacji) oświadczenie spełnienia warunków określonych wg zał. nr 1 oraz wypełnione załączniki nr 2,3 i 4.

3. W przetargu mogą uczestniczyć oferenci, którzy prowadzą działalność w zakresie prac będących przedmiotem zamówienia przez okres nie krótszy niż 5 lat.

4. Oferta powinna być napisana czytelnie oraz musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy oferenta lub upełnomocnionego przedstawiciela firmy.
   Każdy oferent może przedłożyć tylko jedną ofertę.
   Brak stosownych dokumentów wymienionych w pkt. 2 spowoduje odrzucenie oferty.

5. Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

6. Oferent umieści ofertę w kopercie zamkniętej, zaadresowanej na adres Zamawiającego, a koperta będzie posiadać oznaczenie:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „ NOWY PROKOCIM ” ul. Kurczaba 25 - 30 – 868 Kraków Oferta w przetargu nieograniczonym na wykonanie robót : **Zimowe utrzymanie dróg w sezonie zimowym 2026/2027** w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej NOWY PROKOCIM

Koperta wewnętrzna poza oznakowaniem jak wyżej musi być opisana nazwą firmy i adresem oferenta. Ofertę należy złożyć w siedzibie Spółdzielni **do dnia 27.10.2026r. do godz. 13:30.**

7. Oferent może zwracać się do zamawiającego o wyjaśnienia wątpliwości związanych ze specyfikacją istotnych warunków przetargowych, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania na piśmie lub tel. 012 652-67-22. Wyjaśnień udzielać będzie Jolanta Traciak – Kierownik Działu Administracji.
8. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu **28.10.2026r.** Zamawiający nie przewiduje organizowania zebrania oferentów.

9. Ogłoszenie wyników przetargu nastąpi w dniu **12.11.2026r.** na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej Spółdzielni.

10. W przypadku złożenia mniej niż dwóch ważnych ofert lub odrzucenia wszystkich ofert, przetarg unieważnia się zawiadamiając oferentów, nie podając przyczyny.
    Ofertę uważa się za ważną jeżeli:
    a. złożona została w formie pisemnej w wymaganym terminie,
    b. jest zgodna z treścią ogłoszenia, oraz spełnia warunki specyfikacji.

11. Po wyborze oferty zamawiający i wykonawca zawrą umowę w terminie 7 dni roboczych licząc od dnia ogłoszenia rozstrzygnięcia przetargu przez komisję przetargową.
    W przypadku jeżeli oferent, którego oferta została wybrana uchylać się będzie od zawarcia umowy, komisja przetargowa może dokonać ponownie wyboru spośród ofert już złożonych.

II. TERMINY i ZAKRES PRAC.

1. Termin realizacji zamówienia obejmuje okres **od 1.12.2026r. do 31.03.2027r.**
2. Zakres prac i wymagania zgodnie z załącznikiem nr 4.

załącznik 1

Formularz ofertowy

/ umieścić jako pierwszą stronę /

1. Data sporządzania oferty: .....

2. Pełna nazwa firmy – oferenta i adres:

.....

.....

3. Termin rozpoczęcia prac: 1.12.2026 r.

4. Termin zakończenia prac: 31.03.2027 r.

5. Wartość prac ogółem brutto: .....zł

6. Wartość jednorazowego wykonania prac na terenach zleconych

zgodnie z załącznikiem nr 4.....zł brutto

7. Podpis oferenta lub osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

.....

podpis oferenta

załącznik 2

OŚWIADCZENIE

Nazwa oferenta

.....

Adres oferenta

.....

nr tel. /fax. .....

Oświadczam, że :

1. jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym TAK/NIE
2. posiadam uprawnienia niezbędne do wykonania określonych prac lub czynności TAK/NIE
3. posiadam niezbędną wiedzę , doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny a także pracowników zdolnych do wykonania zamówienia TAK/NIE
4. znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie prac ujętych w przetargu TAK/NIE
5. jestem płatnikiem podatku VAT TAK/NIE
6. numer NIP :.....

.....
podpis oferenta

załącznik 3

Oświadczenie

Nazwa oferenta.....

Adres oferenta.....

nr tel. /fax. .....

Oświadczam, że :

dodatkowe nieprzewidziane prace, które zostaną zlecone w trakcie realizacji zamówienia będą rozliczane według n/w wskaźników :

1. stawka roboczogodziny : .....zł/rg
2. narzut kosztów ogólnych : .....% (R,S)
3. narzut zysku : .....% (R,S,KO)
4. inne : .....

.....
podpis oferenta

załącznik nr 4

Prace określone w § 1 a) b) c) umowy……./NP/2025 na zimowe utrzymanie dróg osiedlowych Zleceniobiorca wykona na terenach:

- ulice:
  od Konrada Wallenroda poprzez część Lilli Wenedy, ulica pomiędzy budynkiem nr 32 przy ul. Teligi a pawilonem handlowym przy ul. Teligi 24, oraz pomiędzy budynkiem Teligi 24 a budynkiem Teligi 26 B
  o powierzchni 3797 m²
- parkingi i drogi dojazdowe przy garażach: Jerzmanowskiego 31, Księdza Ściegiennego
  o powierzchni 7300 m²
- parkingi i drogi dojazdowe przy pawilonach usługowych: Jerzmanowskiego 14 i 38, L. Wenedy 3 oraz Teligi 24
  o powierzchni 6700 m²
- ulice dojazdowe do budynków mieszkalnych: Kurczaba 12 – 18, Teligi 13-19
  o powierzchni 3200 m²

Zlecone prace Zleceniobiorca wykona własnym sprzętem z udziałem własnych materiałów, które należy stosować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27.10.2005r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków jakie mogą być używane na drogach publicznych, ulicach i placach (Dz. U. z dnia 24.11.2005r.). Zleceniodawca zobowiązany jest do przestrzegania określonych standardów zimowego utrzymania:

a) Do 4-ech godzin po ustaniu opadów (na całej szerokości przy pełnej dostępności) ulica odśnieżona bez śnieżnych kolein i zasp, posypana solanką - do temp. -10^{0}C, w przypadku niższej temperatury posypana mieszanką szorstką z dodatkiem 30% soli. Dopuszcza się błoto pośniegowe do 6-ciu godzin. W przypadku opadów ciągłych prace prowadzone na bieżąco.
b) Utrzymanie miejsc parkingowych – śnieg pryzmowany w miejscach nie utrudniających komunikacji. W przypadku nagromadzenia dużych ilości – śnieg wywożony na bieżąco.